

**ZARZĄDZENIE NR 185/2012  
WÓJTA GMINY CHODZIEŻ**

z dnia 27 lipca 2012 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) oraz uchwał Nr V/29/10 Rady Gminy w Chodzieży z dnia 31 maja 2010 r. w sprawie zbycia działek wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, położonych w Milczu i Zacharzynie i Nr X/72/11 Rady Gminy Chodzież z dnia 30 września 2011 r. w sprawie zbycia działki położonej w obrębie wsi Rataje, zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży - w drodze przetargu - nieruchomości wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości położone w obrębach wsi Milcz i Rataje, opisane w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu w dniu 30 lipca 2012 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Chodzieży, ul. Notecka 28.

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy w Chodzieży.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Stanowisku do spraw Gospodarki Gruntami i Gospodarki Przestrzennej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WOJTA**  
*[Podpis]*  
**mgr Zbigniew Salwa**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 185/2012

Wójta Gminy Chodzież

z dnia 27 lipca 2012 r.

### WÓJT GMINY CHODZIEŻ

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży. Wykaz obejmuje niżej opisana nieruchomość wchodząca w skład gminnego zasobu nieruchomości.

Lp.	Miejscowość	Nr działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Chodzież	Opis nieruchomości	Cena zbycia w zł
1.	MILCZ	345/11	791	POIH/00019642/4	Zgodnie z ustaleniami planu miejscowego działka przeznaczona jest pod zabudowę – tereny działalności gospodarczej i zabudowy mieszkaniowej; na rysunku planu obszar oznaczono symbolem DG.	Działka niezabudowana, sąsiaduje z gruntami leśnymi i nieruchomościami zabudowanymi – budynki mieszkalne. Położona jest przy drodze asfaltowej – szosa z Chodzieży do Kaczor. Posiada dostęp do sieci energetycznej, wodociągowej. Częściowo zagospodarowana przez właściciela nieruchomości sąsiedniej.	21,000 zł + podatek VAT 23%
2.	RATAJE	305	664	POIH/00020962/3	Zgodnie z ustaleniami planu miejscowego działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową; na rysunku planu obszar oznaczono symbolem M.	Działka niezabudowana, sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako droga (droga z kruszywa – melafir) sąsiaduje z zabudową mieszkaniową i gruntami niezabudowanymi. Posiada dostęp do sieci energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej. Nabywca działki 305 zobowiązany będzie ustanowić na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych do zbywanej działki któryś ultraćca dostęp do drogi publicznej służebność przejścia i przejazdu.	63,000 zł + podatek VAT 23%

Zbycie nieruchomości opisanych w punktach 1-2 nastąpi w drodze przetargu, stosownie do postanowień rozdziału 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami; termin, miejsce przeprowadzenia przetargu, jego forma, wysokość wadium podane zostaną do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt. 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej opisanych nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 i pkt. 1 i pkt. 2 cytowanej ustawy (przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości, pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercami) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 30 lipca 2012 r.

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu