

ZARZĄDZENIE NR 323/2010
WÓJTA GMINY CHODZIEŻ
z dnia 19 kwietnia 2010 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości położonych w Milczu i Nietuszkowie,
przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami), uchwały Nr I/2/10 Rady Gminy w Chodzieży z dnia 11 lutego 2010 r. w sprawie zbycia działek położonych w Milczu i Nietuszkowie zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży - w drodze bezprzetargowej - nieruchomości wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości, położone w Milcz, opisane w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

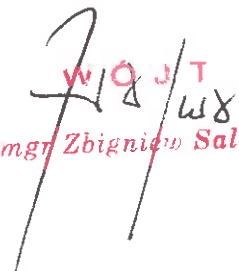
§ 2. Przeznacza się do sprzedaży - w drodze bezprzetargowej - nieruchomość wchodzącą w skład gminnego zasobu nieruchomości, położoną w Nietuszkowie, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykazy, o których mowa w § 1 i § 2, podlegają wywieszeniu w dniu 20 kwietnia 2010 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Chodzieży, ul. Notecka 28.

§ 4. Informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy w Chodzieży.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Stanowisku do spraw Gospodarki Gruntami i Gospodarki Przestrzennej.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJTA
mgr Zbigniew Salwa

WÓJTA GMINY CHODZIEŻ

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Wykaz obejmuje niżej opisane nieruchomości wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości.

Lp.	Miejscowość	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Chodzież	Opis nieruchomości	Cena zbycia w zł
1.	MILCZ	42717	429	20945	Zgodnie z ustaleniami planu miejscowego działka położona jest na obszarze przeznaczonym pod zabudowę – tereny działalności gospodarczej (DG).	Zgodnie z ewidencją gruntów działka 42717 stanowi rów, faktycznie rów przebiega przez inną, sąsiednią nieruchomość. Działka ma kształt wąskiego (3,4 do 3,55 m), długiego prostokąta. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej.	7.945 zł + podatek VAT 22%
2.	MILCZ	42718	141	20945	Zgodnie z ustaleniami planu miejscowego działka położona jest na obszarze przeznaczonym pod zabudowę – tereny działalności gospodarczej (DG).	Zgodnie z ewidencją gruntów działka 42718 stanowi rów, faktycznie rów przebiega przez inną, sąsiednią nieruchomość. Działka ma kształt wąskiego (3,4 do 3,55 m), długiego prostokąta. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej.	4.446 zł + podatek VAT 22%
3.	MILCZ	42719	76	20945	Zgodnie z ustaleniami planu miejscowego działka położona jest na obszarze przeznaczonym pod zabudowę – tereny działalności gospodarczej (DG).	Zgodnie z ewidencją gruntów działka 42719 stanowi rów, faktycznie rów przebiega przez inną, sąsiednią nieruchomość. Działka ma kształt wąskiego (3,4 do 3,55 m) prostokąta. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej.	2.895 zł + podatek VAT 22%

⇒ Zbycie nieruchomości opisanych w pkt. 1-3 nastąpi w drodze bezprzetargowej, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami), celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich.

⇒ Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt. 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej opisanych nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 cytowanej ustawy (przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości, pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercami) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 20 kwietnia 2010 r.

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu _____ 2010 r.

WÓJTA
mgr Zbigniew Nalnr

WÓJT GMINY CHODZIEŻ

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) podaje do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Wykaz obejmuje niżej opisaną nieruchomość wchodzącą w skład gminnego zasobu nieruchomości.

Lp.	Miejscowość	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Chodzież	Opis nieruchomości	Cena zbycia w zł
1.	NIETUSZKOWO	134/7	84	20943	Zgodnie z ustaleniami planu miejscowego działka położona jest na obszarze przeznaczonym pod zabudowę – teren zabudowy mieszkaniowej (M).	Działka położona jest wśród zabudowy wiejskiej; sąsiaduje z nieruchomościami zabudowanymi. Lokalizacja szczegółowa średnia ze względu na położenie na uboczu. Kształt działki korzystny dla właściciela powiększanej nieruchomości.	1.428 zł + podatek VAT 22%

➤ Zbycie nieruchomości opisanej w pkt. 1 nastąpi w drodze bezprzetargowej, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami), celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.

➤ Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt. 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej opisanych nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 i pkt. 2 cytowanej ustawy (przysługuje im rozszerzenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami, zbywanymi nieruchomościami, pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercami) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 20 kwietnia 2010 r.

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu _____ 2010 r.

WÓJT
mgr Zbigniew Salwa