

**ZARZĄDZENIE NR 273/2009
WÓJTA GMINY CHODZIEŻ**

z dnia 19 października 2009 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Milczu i Ratajach,
przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami), uchwały Nr VI/19/02 Rady Gminy w Chodzieży z dnia 14 czerwca 2002 r. w sprawie zbycia działek wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości oraz uchwały Nr VI/40/09 Rady Gminy w Chodzieży z dnia 29 września 2009 r. w sprawie zbycia działki położonej w obrębie wsi Rataje zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży - w drodze bezprzetargowej - nieruchomości wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości położone w Milczu i Ratajach, opisane w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu w dniu 20 października 2009 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Chodzieży, ul. Notecka 28.

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy w Chodzieży.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Stanowisku do spraw Gospodarki Gruntami i Gospodarki Przestrzennej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr Zbigniew Saliński

WÓJT GMINY CHODZIEŻ

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Wykaz obejmuje niżej opisane nieruchomości wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości.

Lp.	Miejscowość	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Chodzież	Opis nieruchomości	Cena zbycia w zł
1.	MILCZ	84/12	292	19642	Zgodnie z ustaleniami planu miejscowego działka położona jest na obszarze przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową.	Działka w kształcie wąskiego prostokąta przylega do gruntów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Posiada dostęp do: drogi publicznej – utwardzonej, sieci energetycznej i wodociągowej.	4.700 zł + podatek VAT 22%
2.	RATAJE	292	193	18769	Zgodnie z ustaleniami planu miejscowego działka położona jest na obszarze przeznaczonym na cele rolne.	W ewidencji gruntów i budynków działka sklasyfikowana jest jako łąka klasy IV. Działka w kształcie trójkąta graniczy z drogą wojewódzką i rowem.	500 zł

Zbycie nieruchomości opisanych w pkt. 1-2 nastąpi w drodze bezprzetargowej, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność/współwłasność osób fizycznych.

Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt. 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej opisanych nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 cytowanej ustawy (przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości, pozabawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercami) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu _____ 2009 r.

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu _____ 2009 r.

WÓJT
mgr Sławomir Struda