

**UCHWAŁA NR IV/36/12  
RADY GMINY CHODZIEŻ**

z dnia 20 kwietnia 2012 r.

**w sprawie nabycia na mienie Gminy Chodzież nieruchomości wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 w związku z art. 7 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. „c” ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2007 r. Nr 231, poz. 1700 ze zmianami)

**Rada Gminy Chodzież uchwala co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nabycie z Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa nieruchomości położonej w obrębie wsi Pietronki, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 31/2 o powierzchni 1,5740 ha, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Chodzieży Księga Wieczysta Kw Nr PO1H/00031770/0.

2. Przejęcie przez Gminę Chodzież nieruchomości, o której mowa w ust. 1, nastąpi nieodpłatnie na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych gminy w zakresie kultury i kultury fizycznej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chodzież.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady**

  
**Małgorzata Jahnz**

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr IV/36/12**  
**Rady Gminy Chodzież**  
**z dnia 20 kwietnia 2012 r.**

**w sprawie nabycia na mienie Gminy Chodzież nieruchomości wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa**

Nieodpłatne przekazanie przez Agencję Nieruchomości Rolnych mienia wchodzącego w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa na rzecz jednostki samorządu terytorialnego jest możliwe w świetle przepisów art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. „c” ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa.

Nieruchomości przewidziane w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy lub w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, mogą być przekazane gminie na cele związane z realizacją inwestycji infrastrukturalnych, służących wykonywaniu zadań własnych gminy w zakresie między innymi kultury i kultury fizycznej.

Nieruchomość położona w obrębie wsi Pietronki, oznaczona jako działka 31/2 o obszarze 1,5740 ha stanowi własność Skarbu Państwa; administratorem jest Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Poznaniu Filia w Pile.

Za zgodą administratora działka została już w części zagospodarowana przez gminę. Na działce urządzono boiska – do piłki nożnej i siatkowej oraz plac zabaw, który w najbliższym czasie zostanie doposażony o dodatkowe elementy (wiata ogrodowa, elementy zabawowe).

Z uwagi na korzystne położenie działki w centrum wsi i dogodny dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej (sieć wodociągowa, kanalizacyjna i elektroenergetyczna) zamiarem gminy jest również wybudowanie na przedmiotowej działce świetlicy wiejskiej.

W popegeerowskiej wsi Pietronki nie ma świetlicy ani też innego obiektu, który mógłby pełnić funkcję miejsca spotkań i integracji mieszkańców, stąd też gmina w pełni popiera inicjatywę społeczności wsi Pietronki odnośnie budowy obiektu kultury.

Ze względu, iż planowaną inwestycję gmina nie może zrealizować w oparciu o grunty własne (na terenie wsi Pietronki w skład gminnego zasobu nieruchomości wchodzi droga i teren cmentarza), uzasadnione jest przejęcie terenu z Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie niniejszej uchwały jest celowe i uzasadnione

**WÓJT**  
  
**mgr Zbigniew Salwa**