

Uchwała Nr XII/ 76 /10
Rady Gminy w Chodzieży
z dnia 10 listopada 2010 r.

w sprawie nabycia nieruchomości położonych w Stróżewie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 w związku z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 6 pkt 1, art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami)

Rada Gminy w Chodzieży uchwala, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie działek położonych w obrębie wsi Stróżewo, przeznaczonych na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych gminy – pod poszerzenie drogi gminnej.

2. Przedmiotem nabycia na mienie Gminy Chodzież będzie:

1. działka oznaczona numerem geodezyjnym 111/3 o powierzchni 0,0263 ha, objęta Księgą Wieczystą Kw Nr 24328 Sądu Rejonowego w Chodzieży, prowadzoną dla nieruchomości stanowiącej własność Pawła Krasnopolskiego;
2. działka oznaczona numerem geodezyjnym 210/2 o powierzchni 0,0042 ha, objęta Księgą Wieczystą Kw Nr 15456 Sądu Rejonowego w Chodzieży, prowadzoną dla nieruchomości stanowiącej własność Edmunda i Genowefy małżonków Gapińskich.

§ 2. Nabycie przez Gminę Chodzież działek opisanych w § 1 ust. 2 nastąpi odpłatnie ze środków przeznaczonych na ten cel w budżecie gminy na rok 2010.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chodzież.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Iwona Górska

U z a s a d n i e
do Uchwały Nr XII/ 76 /10
Rady Gminy w Chodzieży
z dnia 10 listopada 2010 r.

w sprawie nabycia nieruchomości położonych w Stróżewie

Art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) stanowi, że zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty, które obejmują między innymi sprawy gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego, należy do zadań własnych gminy.

W ramach prowadzonych przez Gminę Chodzież inwestycji wybudowana została droga niezbędna do obsługi terenów istniejącego i projektowanego budownictwa mieszkaniowego w Stróżewie, przy drodze powiatowej Chodzież-Wyszyny.

Z opracowanej dokumentacji technicznej wynikało, że istniejąca droga gminna powinna zostać poszerzona o tereny stanowiące własność osób fizycznych.

Powyższe wynika również z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Chodzież, który przewiduje modernizację dróg pod kątem udoskonalenia geometrii trasy, ulepszenia nawierzchni i poszerzenia.

W tym celu zachodzi konieczność nabycia działek 111/3 i 210/2, przylegających do drogi gminnej w Stróżewie, oznaczonej jako działki 113 i 202.

Nabycie działek nastąpi odpłatnie; cena ustalona zostanie z drodze przeprowadzonych negocjacji z dotychczasowymi właścicielami, jednakże nie może przekroczyć kwoty (ogółem za dwie działki) 2.000 zł.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie niniejszej uchwały jest celowe i uzasadnione.


Przewodniczący Rady
Iwona Górka