

ZARZĄDZENIE NR 173/2008
WÓJTA GMINY CHODZIEŻ
z dnia 31 października 2008 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w trybie bezprzetargowym – lokal mieszkalny w budynku jednorodzinnym
w Milczu Nr 72**

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) oraz uchwały Nr VIII/67/2008 Rady Gminy w Chodzieży z dnia 30 października 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody sprzedaż lokalu mieszkalnego w budynku jednorodzinnym w Milczu Nr 72 oraz wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości zarządza się, co następuje:

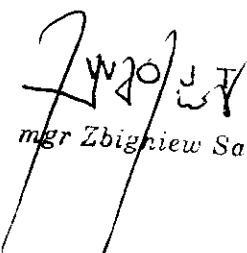
§ 1. Przeznacza się do sprzedaży na rzecz najemcy, w trybie bezprzetargowym, lokal mieszkalny w budynku jednorodzinnym Nr 72 w Milczu, opisany w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia,

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu w dniu 3 listopada 2008 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Chodzieży, ul. Notecka 28.

§ 4. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami i Gospodarki Przestrzennej.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


mgr Zbigniew Salwa

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 173/2008
Wójta Gminy Chodzież
z dnia 31 października 2008 r.

WÓJT GMINY CHODZIEŻ

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) oraz uchwały Nr VIII/67/2008 Rady Gminy w Chodzieży z dnia 30 października 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody sprzedaż lokalu mieszkalnego w budynku jednorodzinnym w Milczu Nr 72 oraz wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości podaje do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Wykaz obejmuje nieruchomości stanowiącą własność Gminy Chodzież, zabudowaną budynkiem mieszkalnym, w którym znajduje się jeden lokal mieszkalny (dom jednorodzinny) i gospodarczym.

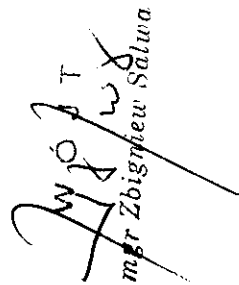
Lp.	Miejscowość	Nr działki	Nr Księgi Wieczystej	Nr budynku	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Chodzież		Opis nieruchomości	Cena zbycia lokalu wraz z udziałem w gruncie
					Powierzchnia działki	Sposób zagospodarowania nieruchomości		
1.	MILCZ	48/2	19642	72	Nieruchomość położona jest na obszarze przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej (M).		Nieruchomość stanowiąca działkę 48/2 zabudowana jest budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym o powierzchni użytkowej 81,70 m ² oraz budynkiem gospodarczym o powierzchni użytkowej 100 m ² . Budynek są w tym stanie technicznym. Nieruchomość usytuowana jest wśród rozproszony zabudowy wiejskiej zagrodowej i mieszkaniowej, w znacznej odległości od centrum wsi i usług.	49.271 zł Od podanej wyżej ceny przysługującej najemcy bonifikata w wysokości określonej w uchwale Rady Gminy w Chodzieży.
		0,19.06 ha			Zgodny z charakterem użytkowania			

Zbycie nieruchomości nastąpi w trybie **bezpłatnym** na rzecz najemcy, z którym zawarta została umowa najmu na czas nieoznaczony.

Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt. 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu wyżej opisanej nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 i pkt. 2 cytowanej ustawy (przysługują im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednikami właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercami) wynosi **6 tygodni** licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 3 listopada 2008 r.

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu _____ 2008 r.


mgr Zbigniew Salwa