

ZARZĄDZENIE NR 171/2008
WÓJTA GMINY CHODZIEŻ
z dnia 31 października 2008 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży
w trybie bezprzetargowym – lokal mieszkalny Nr 2 w budynku Nr 54
w Zacharzynie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) oraz uchwały Nr VI/52/07 Rady Gminy w Chodzieży z dnia 28 czerwca 2007 r. w sprawie zbycia lokali mieszkalnych w budynku w Zacharzynie i uchwały Nr VIII/60/08 Rady Gminy w Chodzieży z dnia 30 października 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości lokalowej nr 2 w Zacharzynie zarządza się, co następuje:

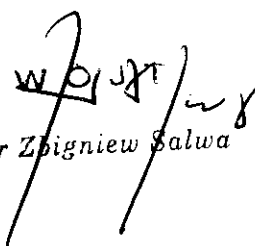
§ 1. Przeznacza się do sprzedaży na rzecz najemcy, w trybie bezprzetargowym, lokal mieszkalny Nr 2 w budynku Nr 54 w Zacharzynie, opisany w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia,

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu w dniu 3 listopada 2008 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Chodzieży, ul. Notecka 28.

§ 4. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami i Gospodarki Przestrzennej.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


mgr Zbigniew Salwa

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 171/2008
Wójta Gminy Chodzież
z dnia 31 października 2008 r.

WÓJT GMINY CHODZIĘŻ

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) oraz uchwały VI/52/07 Rady Gminy w Chodzieży z dnia 28 czerwca 2007 r. w sprawie zbycia lokali mieszkalnych w budynku w Zacharzynie i uchwały Nr VIII/60/08 Rady Gminy w Chodzieży z dnia 30 października 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości lokalowej nr 2 w Zacharzynie, podaje do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Wykaz obejmuje lokal mieszkalny Nr 2 w budynku Nr 54 w Zacharzynie, przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Miejscowość	Nr działki		Nr Księgi Wieczystej	Nr lokalu	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Chodzież		Opis nieruchomości (lokalu)	Cena zbycia lokalu wraz z udziałem w gruncie
		Powierzchnia działki	Sposób zagospodarowania nieruchomości						
1.	ZACHARZYN	266/2	0,27.48 ha	19154	2	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, objętym ochroną konserwatorską i gospodarczymi, położona jest na obszarze przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej (M).	Zgodny z charakterem użytkowania	Lokal mieszkalny nr 2 położony jest na parterze budynku Nr 54. Składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki i korytarza. Do lokalu przynależy pomieszczenia w budynku gospodarczym. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 79,31 m ² .	57.827 zł
								Do lokalu przynależy udział wynoszący 10716/31372 części w działce i częściach wspólnych budynków.	Od podanej wyżej ceny przysługuje najemcy bonifikata w wysokości określonej w uchwale Rady Gminy w Chodzieży.

Zbycie nieruchomości nastąpi w trybie **bezprzetargowym** na rzecz najemcy, z którym zawarta została umowa najmu na czas nieoznaczony.

Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt. 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej opisanej nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 cytowanej ustawy (przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercami) wynosi **6 tygodni** licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 31.10.2008 2008 r.

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu _____ 2008 r.

W O J T
mgr Zbigniew Sława