

ZARZĄDZENIE NR 157/2008
WÓJTA GMINY CHODZIEŻ
z dnia 19 września 2008 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) oraz w związku z uchwałą Nr VI/37/08 Rady Gminy w Chodzieży z dnia 5 września 2008 roku w sprawie zbycia prawa użytkowania wieczystego zarządza się, co następuje:

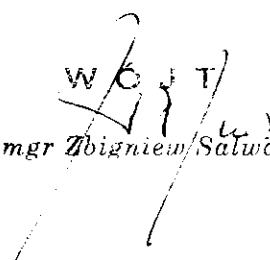
§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość gruntową oddaną w użytkowanie wieczyste, położoną w obrębie wsi Stróżewo, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu w dniu 22 września 2008 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Chodzieży, ul. Notecka 28 na okres 21 dni.

§ 4. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA

mgr Zbigniew Satwa

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 157/2008
Wójta Gminy Chodzież
z dnia 19 września 2008 r.

WÓJT GMINY CHODZIEŹ
ul. Piłsudskiego 28
64-240 Chodzież

WÓJT GMINY CHODZIEŹ

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) oraz Uchwały Nr VI/37/08 Rady Gminy w Chodzieży z dnia 5 września 2008 roku w sprawie zbycia prawa użytkowania wieczystego podaje do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Wykaz obejmuje niżej wymienioną nieruchomość:

Lp.	Miejscowość	Nr działek	Powierzchnia ogółem w ha	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Chodzież	Opis nieruchomości	Cena zbycia
1.	STRÓŻEWO	46/1 46/2 46/3	1,12,95	23803	Nieruchomość położona jest na obszarze przeznaczonym pod zabudowę – tereny ośrodków produkcji zwierzęcej i obsługi rolnictwa przeznaczone na cele działalności gospodarczej (skład drewna).	Nieruchomość położona jest przy drodze powiatowej Chodzież-Wyszyny. Sasiaduje z terenami zabudowy mieszkaniowej i gruntami niezabudowanymi. Posiada dostęp do sieci energetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej. Dojazd do działki drogą asfaltową.	Cena zbycia nieruchomości wynosi 82.115 zł. Na poczet ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości – wartość prawa użytkowania wieczystego dla nieruchomości w Strózewie wynosi 53.375 zł.

Zbycie nieruchomości nastąpi w drodze **bezprzetargowej**, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 5 w związku z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu _____ 2008 r.

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu _____ 2008 r.

Wojt
mgr Zbigniew Salwa