

**ZARZĄDZENIE NR 156/2008**  
**WÓJTA GMINY CHODZIEŻ**  
z dnia 19 września 2008 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży  
w trybie bezprzetargowym – lokal mieszkalny w Nietuszkowie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) oraz Uchwały Nr I/6/02 Rady Gminy w Chodzieży z dnia 4 lutego 2002 r. w sprawie zbycia lokalu mieszkalnego w budynku w Nietuszkowie oraz Uchwały Nr VI/40/08 Rady Gminy w Chodzieży z dnia 5 września 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości położonej w Nietuszkowie zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży na rzecz najemcy, w trybie bezprzetargowym, lokal mieszkalny Nr 3 w budynku Nr 42 w Nietuszkowie, opisany w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia,

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu w dniu 22 września 2008 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Chodzieży, ul. Notecka 28.

§ 4. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami i Gospodarki Przestrzennej.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA  
mgr Zbigniew Salwó

WÓJT GMINY CHODZIEŻ  
54-200 Chodzież  
ul. Notiecka 28

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 156/2008  
Wójta Gminy Chodzież  
z dnia 19 września 2008 r.

## WÓJT GMINY CHODZIEŻ

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) oraz uchwały Nr 1/6/02 Rady Gminy w Chodzieży z dnia 4 lutego 2002 r. w sprawie zbycia lokalu mieszkalnego w budynku w Nietuszkowie oraz uchwały Nr VI/40/08 Rady Gminy w Chodzieży z dnia 5 września 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości położonej w Nietuszkowie, podaje do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Wykaz obejmuje lokal mieszkalny Nr 3 w budynku Nr 42 położonym w obrębie wsi Nietuszkowo, przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Miejscowość	Nr działki		Nr Księgi Wieczystej	Nr lokalu	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Chodzież		Opis nieruchomości (lokalu)	Cena zbycia lokalu wraz z udziałem w gruncie
		Powierzchnia działki	działki			Sposób zagospodarowania nieruchomości			
1.	NIETUSZKOWO	140/5		26669	3	Nieruchomość położona jest na obszarze przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej (M). Zgodny z charakterem użytkowania		Lokal mieszkalny położony na poddaszu w budynku Nr 42 w Nietuszkowie o powierzchni użytkowej <b>72,10m<sup>2</sup></b> składa się z 6 pokoi, korytarza i skrytki. Do lokalu przynależy udział wynoszący <b>7210/43444</b> części w działce i częściach wspólnych budynków.	<b>29.500 zł</b> Od podanej wyżej ceny przysługuje najemcy bonifikata w wysokości określonej w uchwale Rady Gminy w Chodzieży.

Zbycie nieruchomości nastąpi w trybie **bezprzetargowym** na rzecz najemcy, z którym zawarta została umowa najmu na czas nieoznaczony.

Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt. 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej opisanej nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 cytowanej ustawy (przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercami) wynosi **6 tygodni** licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu \_\_\_\_\_ 2008 r.

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu \_\_\_\_\_ 2008 r.

Wojt  
mgr Zbigniew Salwa