

ZARZĄDZENIE NR 155/2008
WÓJTA GMINY CHODZIEŻ
z dnia 19 września 2008 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w trybie bezprzetargowym – lokal mieszkalny w Kamionce**

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) oraz Uchwały Nr VI/39/08 Rady Gminy w Chodzieży z dnia 5 września 2008 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego w Kamionce oraz wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży na rzecz najemcy, w trybie bezprzetargowym, lokal mieszkalny Nr 1 w budynku Nr 6 w Kamionce, opisany w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia,

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu w dniu 22 września 2008 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Chodzieży, ul. Notecka 28.

§ 4. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami i Gospodarki Przestrzennej.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt
mgr Zbigniew Salwa

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 155/2008
Wójta Gminy Chodzież
z dnia 19 września 2008 r.

WÓJT GMINY CHODZIEŻ
ul. Wolności 28
64-200 Chodzież

WÓJT GMINY CHODZIEŻ

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) oraz uchwały Nr VI/39/08 Rady Gminy w Chodzieży z dnia 5 września 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego w Kamionce oraz wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości, podaje do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Wykaz obejmuje lokal mieszkalny Nr 1 w budynku Nr 6 położonym w obrębie wsi Kamionka przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Miejscowość	Nr działki Powierzchnia działki	Nr Księgi Wieczystej	Nr lokalu	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Chodzież		Opis nieruchomości (lokalu)	Cena zbycia lokalu wraz z udziałem w gruncie
					Sposób zagospodarowania nieruchomości			
1.	KAMIONKA	6/5 0,02.61 ha	28556	1	Nieruchomość położona jest na obszarze istniejącej zabudowy mieszkaniowej. Zgodny z charakterem użytkowania		Lokal mieszkalny położony na parterze w budynku Nr 6 w Kamionce o powierzchni użytkowej 40,79 m ² składa się z pokoju, kuchni, korytarza i łazienki. Do lokalu przynależy udział wynoszący 4079/12522 części w działce i częściach wspólnych budynku.	9.985 zł Od podanej wyżej ceny przysługując najemcy bonifikata w wysokości określonej w uchwale Rady Gminy w Chodzieży.

Zbycie nieruchomości nastąpi w trybie **bezprzetargowym** na rzecz najemcy, z którym zawarta została umowa najmu na czas nieoznaczony.

Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt. 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej opisanej nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 i pkt. 2 cytowanej ustawy (przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercami) wynosi **6 tygodni** licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu _____ 2008 r.

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu _____ 2008 r.

Wójt
Zbigniew Salwa