

ZARZĄDZENIE NR 149/2008
WÓJTA GMINY CHODZIEŻ
z dnia 1września 2008 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania
w dzierżawę w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 13 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) oraz uchwały Nr IV/28/08 Rady Gminy w Chodzieży z dnia 30 maja 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntów stanowiących własność Gminy Chodzież, Wójt Gminy Chodzież zarządza:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej – na okres do trzech lat – nieruchomości wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości, położone w obrębie wsi:

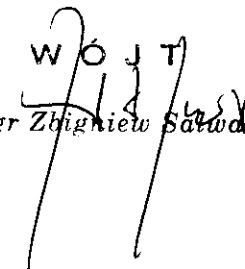
- 1) Rataje – działki 331, 332, 325, 515, 516,
- 2) Nietuszkowo – działka 172/6,
- 3) Strzelce – działki 53, 54,

opisane w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega:

- 1) wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Chodzieży, ul. Notecka 28 na okres 21 dni;
- 2) podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

mgr Zbigniew Sówka

WÓJT GMINY CHODZIĘŻ

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) podaje do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ NA OKRES DO 3 LAT

Lp.	Oznaczenie nieruchomości/Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia do celów dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego i terminy płatności	Czas trwania dzierżawy
1.	RATAJE działki 331 i 332 o powierzchni ogólnej 4,29.04 ha Księga Wieczysta Nr 18769	2,00.00 ha	W ewidencji gruntów i budynków działki sklasyfikowane są jako użytki rolne – grunty orne klasy IVa i VI.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działki położone są na obszarze przeznaczonym pod zabudowę – tereny zabudowy mieszkaniowej i usług – tereny sportowe. Sposób zagospodarowania wydzierżawianej działki – cele rolne.	86,66 zł rocznie czynsz płatny do 31 marca 2009 r.	dzierżawa na czas oznaczony – 1 rok; od 1 września 2008 r.
2.	RATAJE działka 325 o powierzchni ogólnej 0,91.16 ha Księga Wieczysta Nr 18769	0,91.16 ha	W ewidencji gruntów i budynków działka sklasyfikowana jest jako użytki rolne – grunt orny klasy V i VI.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na obszarze przeznaczonym pod zabudowę - tereny zabudowy mieszkaniowej. Sposób zagospodarowania wydzierżawianej działki – cele rolne.	18,22 rocznie czynsz płatny do 31 marca 2009 r.	dzierżawa na czas oznaczony – 1 rok; od 1 września 2008 r.
3.	RATAJE działka 515 o powierzchni ogólnej 2,13.63 ha Księga Wieczysta Nr 2529	2,13.63 ha	W ewidencji gruntów i budynków działka sklasyfikowana jest jako użytki rolne – grunt orny klasy IVa, VIb, V.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na obszarze przeznaczonym pod zabudowę – tereny zabudowy mieszkaniowej. Sposób zagospodarowania wydzierżawianej działki – cele rolne.	64,75 zł rocznie czynsz płatny do 31 marca 2009 r.	dzierżawa na czas oznaczony – 1 rok; od 1 września 2008 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości/Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia do celów dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego i terminy płatności	Czas trwania dzierżawy
4.	RATAJE działka 516 o powierzchni ogólnej 2,38.17 ha Księga Wieczysta Nr 4662	2,38.17 ha	W ewidencji gruntów i budynków działka sklasyfikowana jest jako użytk rolny – grunty orne klasy IVb, V, VI.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na obszarze przeznaczonym pod zabudowę – tereny zabudowy mieszkaniowej. Sposób zagospodarowania wydzierżawianej działki – cele rolne.	51,35 zł rocznie czynsz płatny do 31 marca 2009 r.	dzierżawa na czas oznaczony – 1 rok; od 1 września 2008 r.
6.	NIETUSZKOWO działka 172/6 powierzchnia ogólna 0,45.00 ha Księga Wieczysta Nr 20943	0,45.00 ha	W ewidencji gruntów i budynków działka sklasyfikowana jest jako użytk rolny – grunt orny klasy V.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na obszarze przeznaczonym pod zabudowę – tereny zabudowy mieszkaniowej i na cele rolne. Sposób zagospodarowania wydzierżawianej działki – cele rolne.	11,25 zł rocznie czynsz płatny do 31 marca każdego roku, poczynając od roku 2009 r.	dzierżawa na czas oznaczony – 3 lata; od 1 września 2008 r.
7.	STRZELCE działki 53 i 54 o powierzchni ogólnej 0,39.00 ha Księga Wieczysta Nr 20950	0,39.00 ha	W ewidencji gruntów i budynków działka 53 sklasyfikowana jest jako droga, a działka 54 jako użytk rolny – grunty orne klasy V i VI oraz łąka klasy V.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działki położone są na obszarze przeznaczonym na cele rolne – tereny upraw polowych. Sposób zagospodarowania wydzierżawianej działki – cele rolne.	7,95 zł rocznie czynsz płatny do 31 marca każdego roku, poczynając od roku 2009 r.	dzierżawa na czas oznaczony – 3 lata; od 1 września 2008 r.

Wyżej opisane nieruchomości przeznaczone zostaną do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz Wnioskodawców.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu **1 września 2008 r.**

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu _____ 2008 r.

Wójt Gminy
Zbigniew Salwa