

**Uchwała Nr I/2/07**  
**Rady Gminy w Chodzieży**  
**z dnia 14 lutego 2007 roku**

**w sprawie nabycia nieruchomości na mienie Gminy Chodzież**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 w związku z art. 7 ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Dz. U. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Dz.U. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337), art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2004 r. Nr 208, poz. 2128, Nr 281, poz. 2772 oraz z 2005 r. Nr 132, poz. 1110, Nr 163, poz. 1362, Nr 167, poz. 1398, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459 oraz z 2006 r. Nr 104, poz. 798, Nr 141, poz. 997, Nr 170, poz. 1217 i Nr 195 poz. 1437)

**Rada Gminy w Chodzieży uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie z Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa nieruchomości stanowiących drogi, położonych w obrębie wsi:

1. Oleśnica, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki:
  - 92/10 o powierzchni 0,51.52 ha,
  - 92/39 o powierzchni 0,01.96 ha,
2. Strzelce, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki:
  - 21/48 o powierzchni 0,44.88 ha,
  - 21/63 o powierzchni 0,07.82 ha,
  - 1/4 o powierzchni 0,25.27 ha,
  - 4/1 o powierzchni 0,13.36 ha,
  - 21/20 o powierzchni 0,07.94 ha,
  - 21/21 o powierzchni 0,09.07 ha,
  - 21/3 o powierzchni 0,11.38 ha,
  - 21/56 o powierzchni 0,01.46 ha,
  - 21/30 o powierzchni 0,08.91 ha,

- 21/34 o powierzchni 0,06.35 ha,
- 21/36 o powierzchni 0,07.45 ha,
- 21/39 o powierzchni 0,04.31 ha,
- 21/42 o powierzchni 0,03.95 ha,
- 21/52 o powierzchni 0,13.43 ha.

§ 2. Przejęcie przez Gminę Chodzież działek, o których mowa w § 1 nastąpi:

1/ nieodpłatnie na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych gminy,

2/ pod warunkiem przekazania przez Agencję Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Poznaniu Filia w Pile, na mocy porozumienia, którego ustalenia zawarte zostaną w umowie przeniesienie własności sporządzonej w formie aktu notarialnego, środków finansowych na remonty dróg w celu doprowadzenia ich do należytego stanu technicznego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chodzież.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE**  
**do uchwały Nr I/2/07**  
**Rady Gminy w Chodzieży**  
**z dnia 14 lutego 2006 roku**

**w sprawie nabycia nieruchomości na mienie Gminy Chodzież**

Nieodpłatne przekazanie mienia Zasobu Nieruchomości Własności Rolnej Skarbu Państwa na rzecz jednostek samorządu terytorialnego jest możliwe w świetle art.24 ust. 5 ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa. Nieruchomości przekazywane są na realizację inwestycji infrastrukturalnych służących wykonywaniu zadań własnych, mających charakter użyteczności publicznej tj. prowadzących do zaspokajania zbiorowych potrzeb mieszkańców.

W odniesieniu do gminy są to inwestycje wynikające z zadań własnych określonych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym.

Zgodnie z wymienionym artykułem, zadania własne gminy obejmują między innymi sprawy gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego.

Przewidziane do przejęcia działki w Oleśnicy i Strzelcach, wymienione w § 1 niniejszej uchwały, stanowią istniejące drogi.

Przejęcie dróg na własność gminy Chodzież i doprowadzenie ich do należytego stanu technicznego jest zadaniem priorytetowym, które ma poparcie lokalnej społeczności. Jednakże przejęcie przez gminę działek uzależnione jest od uzyskania ze strony Agencji Nieruchomości Rolnych bezzwrotnej pomocy finansowej na przeprowadzenie remontów i modernizację dróg w celu ulepszenia ich nawierzchni, geometrii oraz połączenia z innymi ciągami komunikacyjnymi m.in. droga powiatową w Oleśnicy, drogą wojewódzką w Strzelcach. gwarancja udzielenia przez Agencję pomocy finansowej zawarta zostanie w porozumieniu sporządzonym pomiędzy stronami, a następnie w umowie przeniesienia własności.