

**Uchwała Nr IV/23 /06**  
**Rady Gminy w Chodzieży**  
**z dnia 20 września 2006 roku**

**w sprawie zbycia działek położonych w obrębie wsi Rataje**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759 oraz z 2005 r. Dz. U. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128), art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459 oraz z 2006 r. Nr 104, poz. 708)

**Rada Gminy w Chodzieży uchwala, co następuje :**

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie niezabudowanych działek, położonych w obrębie wsi Rataje, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami 201/5 o powierzchni 0,05.91 ha, 201/6 o powierzchni 0,02.61 ha, 201/7 o powierzchni 0,04.44 ha, dla których w Sądzie Rejonowy w Chodzieży prowadzona jest Księga Wieczysta Kw Nr 18769.

§ 2. Wyraża się zgodę na zbycie działki położonej w obrębie wsi Rataje, zabudowanej budynkiem gospodarczym, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 201/8 o powierzchni 0,01.48 ha, dla której Sąd Rejonowy w Chodzieży prowadzi Księgę Wieczystą Kw Nr 18769.

§ 3. Zbycie nieruchomości opisanych w § 1 i § 2 nastąpi w drodze przetargu, stosownie do postanowień rozdziału 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chodzież.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
  
Iwona Górską

**U z a s a d n i e**  
**do Uchwały Nr IV /23 /06**  
**Rady Gminy w Chodzieży**  
**z dnia 20 września 2006 roku**

**w sprawie zbycia działek położonych w obrębie wsi Rataje**


W celu zwiększenia dochodów gminy przewiduje się do sprzedaży niezabudowane działki położone w obrębie wsi Rataje, oznaczone numerami geodezyjnymi 201/5, 201/6, 201/7 i zabudowaną budynkiem gospodarczym działkę 201/8. Przedmiotowe działki wchodzi w skład gminnego zasobu nieruchomości i zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Chodzież wchodzi w skład obszaru przeznaczonego pod zabudowę.

Zbycie wyżej wymienionych działek nastąpi w drodze przetargu, stosownie do postanowień rozdziału 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Ze względu, iż gospodarowanie nieruchomościami Gminy obejmuje również obrót tymi nieruchomościami między innymi poprzez sprzedaż, uzasadnione jest zbycie działek w Ratajach, a tym samym podjęcie niniejszej uchwały.

W wyniku sprzedaży, działki zostaną zagospodarowane przez nowych właścicieli, a do budżetu gminy wpłyną dodatkowe środki finansowe.

Przewodniczący Rady

  
Iwona Gorska