

Uchwała Nr II /18/05
Rady Gminy w Chodzieży
z dnia 30 marca 2005 roku

w sprawie zbycia lokalu mieszkalnego w budynku w Zacharzynie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. Z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr214, poz.1806 ; z 2003 r. Nr 80,poz.717, Nr162, poz.1568,Nr 153 poz.1271 oraz z 2004 Nr 102,poz.1055 i Nr 116,poz.1203, Nr 167, poz.1759) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. O gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782)

Rada Gminy w Chodzieży uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie lokalu mieszkalnego Nr 2 usytuowanego na piętrze w budynku Nr 143 w Zacharzynie, zlokalizowanym na działkach oznaczonych numerami geodezyjnymi:

- 400/6 o powierzchni 0,02.86 ha,
- 401/3 o powierzchni 0,02.06 ha.

§ 2. Wraz ze zbyciem odrębnej własności lokalu nastąpi między innymi zbycie udziału w działkach, o których mowa w §1. i częściach wspólnych budynku.

§ 3. Zbycie lokalu nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy według ustaleń zawartych w uchwale Nr VI/34/2000 Rady Gminy w Chodzieży z dnia 17 sierpnia 2000 roku w sprawie ustalenia szczegółowych zasad zbywania lokali mieszkalnych.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chodzież.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr II / 18 /05
Rady Gminy w Chodzieży
z dnia 30 marca 2005 roku

w sprawie zbycia lokalu mieszkalnego w budynku w Zacharzynie

W celu zwiększenia dochodów Gminy przeznaczona się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej – na rzecz dotychczasowego najemcy – lokal mieszkalny znajdujący się w budynku w Zacharzynie.

Budynek zlokalizowany jest na działkach oznaczonych numerami geodezyjnymi 400/6 i 401/3 o ogólnej powierzchni 0,04.92 ha w sąsiedztwie obiektu szkolnego.

Biorąc pod uwagę, że gospodarowanie nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu obejmuje również obrót tymi nieruchomościami, w tym także poprzez sprzedaż, uzasadnione jest podjęcie niniejszej uchwały.