

**UCHWAŁA NR II /12/04  
RADY GMINY W CHODZIEŻY  
z dnia 16 kwietnia 2004 roku**

**w sprawie zbycia działek położonych w Ratajach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806 oraz z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 153 poz. 1271 i Nr 162, poz. 1568), art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543, z 2001 r. Nr 129, poz. 1447 i Nr 154, poz. 1800 oraz z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984, Nr 126, poz. 1070, Nr 130, poz. 1112, Nr 153 poz. 1271, Nr 200 poz. 1682 i 240, poz. 2058 oraz z 2003 r. Nr 1, poz. 15, Nr 80 poz. 717, poz. 720 i 721, Nr 96 poz. 874, Nr 124 poz. 1152, Nr 162 poz. 1568, Nr 203, poz. 1966, Nr 217, poz. 2124 oraz z 2004 r. Nr 6, poz. 39 i Nr 19, poz. 177)

**Rada Gminy w Chodzieży uchwala, co następuje :**

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie działek położonych w Ratajach, oznaczonych numerami geodezyjnymi :

1. 384/14 o powierzchni 0,00.65 ha,
2. 384/15 o powierzchni 0,14.92 ha,
3. 409/1 o powierzchni 0,00.75 ha,
4. 409/2 o powierzchni 0,00.60 ha,
5. 409/3 o powierzchni 0,00.62 ha,

§ 2. Działki, o których mowa w § 1 wchodzi w skład gminnego zasobu nieruchomości i ujawnione są w Księdze Wieczystej Kw Nr 18769 Sądu Rejonowego w Chodzieży.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chodzież.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**U z a s a d n i e  
do Uchwały Nr II /12/04  
Rady Gminy w Chodzieży  
z dnia 16 kwietnia 2004 roku**

**w sprawie zbycia działek położonych w Ratajach**

W celu zwiększenia dochodów gminy przeznaczają się do sprzedaży działki położone w Ratajach, wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości. Przewidziane do zbycia działki są niezagospodarowane i nie przynoszą żadnych dochodów; ich zbycie spowoduje zagospodarowanie i poprawi sytuację finansową gminy. Działki wymienione w § 1 uchwały, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, położone są na obszarze przeznaczonym pod zabudowę – tereny zabudowy mieszkaniowej i tereny pod działalność gospodarczą. Biorąc pod uwagę, że gospodarowanie nieruchomościami gminy obejmuje również obrót tymi nieruchomościami, w tym także poprzez sprzedaż, uzasadnione jest podjęcie niniejszej uchwały.