

UCHWAŁA NR I / 1 /04
RADY GMINY W CHODZIEŻY
Z DNIA 20 LUTEGO 2004 ROKU

w sprawie zbycia działek położonych w Podaninie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806 oraz z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543, z 2001 r. Nr 129, poz. 1447 i Nr 154, poz. 1800 oraz z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984, Nr 126, poz. 1070, Nr 130, poz. 1112, Nr 153 poz. 1271, Nr 200 poz. 1682 i 240, poz. 2058 oraz z 2003 r. Nr 1, poz. 15, Nr 80 poz. 717, poz. 720 i 721, Nr 96 poz. 874, Nr 124 poz. 1152, Nr 162 poz. 1568 i Nr 203, poz. 1966)

Rada Gminy w Chodzieży uchwala, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie działek położonych w miejscowości Podanin, oznaczonych numerami geodezyjnymi 266 o powierzchni 0,34.31 ha i 269 o powierzchni 0,20.46 ha, dla których prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Chodzieży Księga Wieczysta Kw Nr 20944.

§ 2. Zbycie działek, o których mowa w § 1, stanowiących drogi wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości, nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległych celem poprawienia warunków ich zagospodarowania.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chodzież.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

**do Uchwały Nr I /1/04
Rady Gminy w Chodzieży
z dnia 20 lutego 2004 roku
w sprawie zbycia działek położonych w Podaninie**

Przeznaczone do zbycia działki 266 o powierzchni 0,34.31 ha i 269 o powierzchni 0,20.46 ha położone w Podaninie, wchodzą w skład gminnego zasobu nieruchomości.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego położone są na obszarze przeznaczonym na cele rolne.

Przedmiotowe działki, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako drogi nie zostały zaliczone do kategorii dróg publicznych - gminnych; są drogami dojazdowymi do gruntów rolnych uprawianych przez jednego właściciela, który tylko i wyłącznie korzysta z tych dróg.

Zbycie działek 266 i 269 nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległych celem poprawienia warunków zagospodarowania - posiadanych przez tego właściciela – działek oznaczonych numerem 265 o powierzchni 34,53.14 ha i 270 o powierzchni 17,29.40 ha.

Biorąc pod uwagę, że gospodarowanie nieruchomościami gminy obejmuje również obrót tymi nieruchomościami w tym także poprzez sprzedaż, uzasadnione jest podjęcie niniejszej uchwały.